

Mẫu số 01c. Quyết định thu hồi đất

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5874/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.540,72 m² của ông Bùi Quang Thiện, thuộc thửa đất số 04 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 53-2022 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Bùi Quang Thiện; trường hợp ông (bà) Bùi Quang Thiện không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5875/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 674,12 m² của ông Nguyễn Thanh Diệp (nhận chuyển nhượng từ Nguyễn Thị Mười) tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Thanh Diệp; trường hợp ông (bà) Nguyễn Thanh Diệp không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5886/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 6.704,58 m² của ông Trần Văn Phước, thuộc thửa đất số 03 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 84-2023 và thửa đất số 04 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 84-2023 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Văn Phước; trường hợp ông (bà) Trần Văn Phước không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khời

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5877/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.351,20 m² của ông Trần Văn Bảy, thuộc thửa đất số 89 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Văn Bảy; trường hợp ông (bà) Trần Văn Bảy không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận: *Ưu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5878/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 8.082,12 m² của hộ ông Trần Văn Bảy, thuộc thửa đất số 101 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 và thửa đất số 64 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 và tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Văn Bảy; trường hợp ông (bà) Trần Văn Bảy không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 589/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 173,10 m² của hộ bà Trần Thị Sáu, thuộc thửa đất số 03 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 139-2022 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Thị Sáu; trường hợp ông (bà) Trần Thị Sáu không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5880/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Mình Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.209,70 m² của bà Trương Hồng Thắm (nhận chuyển nhượng từ Dương Văn Chiến), thuộc thửa đất số 93-a (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trương Hồng Thắm; trường hợp ông (bà) Trương Hồng Thắm không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

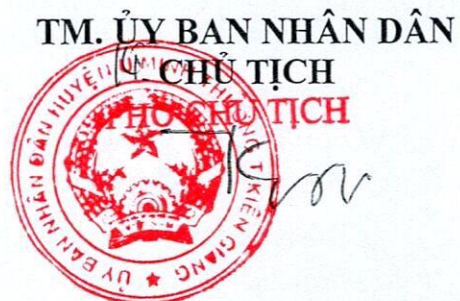
Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Mu*

Nơi nhận: *lu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5881 /QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 14.047,56 m² của ông Dương Văn Út, thuộc thửa đất số 22 (toàn bộ thửa đất), thửa đất số 70 (toàn bộ thửa đất) và thửa đất số 88 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Dương Văn Út; trường hợp ông (bà) Dương Văn Út không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Mu*

Nơi nhận: *Mu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5882/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.146,64 m² của hộ ông Nguyễn Thanh Diệp, thuộc thửa đất số 98-a (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Thanh Diệp; trường hợp ông (bà) Nguyễn Thanh Diệp không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

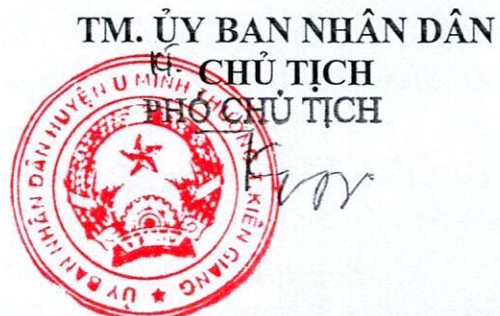
Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5885/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 6.876,44 m² của ông Huỳnh Văn Thanh (nhận chuyển nhượng từ Nguyễn Văn Sang) tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Huỳnh Văn Thanh; trường hợp ông (bà) Huỳnh Văn Thanh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mu*

Nơi nhận: *ulu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**Kí CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5684/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.804,28 m² của hộ ông Trần Văn Lý, thuộc thửa đất số 99 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thanh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Văn Lý; trường hợp ông (bà) Trần Văn Lý không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thanh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mlu*

Nơi nhận: *Mlu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5885/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 10.305,43 m² của ông Bạch Kim Út (nhận thừa kế từ Nguyễn Thị Cận), thuộc thửa đất số 144 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Bạch Kim Út; trường hợp ông (bà) Bạch Kim Út không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

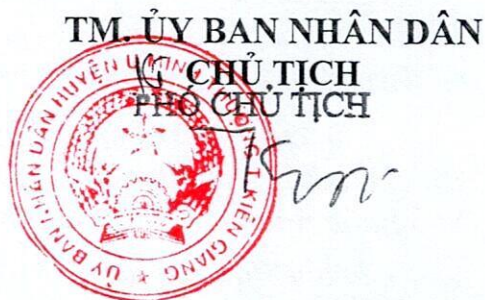
Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mu*

Nơi nhận: *ulu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 588 /QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.713,10 m² của ông Hà Quốc Minh, thuộc thửa đất số 309 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 02 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Hà Quốc Minh; trường hợp ông (bà) Hà Quốc Minh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Mu*

Nơi nhận: *du*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5887/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.616,48 m² của hộ ông Dương Minh Trung, thuộc thửa đất số 142 (toàn bộ thửa đất) và thửa đất số 149 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Dương Minh Trung; trường hợp ông (bà) Dương Minh Trung không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mlu*

Nơi nhận: *Mlu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

Mẫu số 01c. Quyết định thu hồi đất

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5888/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.772,87 m² của hộ ông Dương Văn Nhơn, thuộc thửa đất số 149A (toàn bộ thửa đất) và thửa đất số 150A (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Dương Văn Nhơn; trường hợp ông (bà) Dương Văn Nhơn không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *ulan*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5889/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.138,98 m² của ông Dương Văn Bảy tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Dương Văn Bảy; trường hợp ông (bà) Dương Văn Bảy không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mec*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5850/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.036,37 m² của ông Hà Quốc Minh, thuộc thửa đất số 132 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Hà Quốc Minh; trường hợp ông (bà) Hà Quốc Minh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mu*

Nơi nhận: *vl*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 589/ QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 865,65 m² của hộ bà Bạch Ngọc Hạnh, thuộc thửa đất số 151A (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Bạch Ngọc Hạnh; trường hợp ông (bà) Bạch Ngọc Hạnh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5892/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 6.513,58 m² của hộ bà Dương Thị Điệp, thuộc thửa đất số 152 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thanh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Dương Thị Điệp; trường hợp ông (bà) Dương Thị Điệp không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thanh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5893/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 18.114,52 m² của ông Hà Quốc Minh, thuộc thửa đất số 01 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 214-2016 và thửa đất số 01 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 211-2016 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Hà Quốc Minh; trường hợp ông (bà) Hà Quốc Minh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

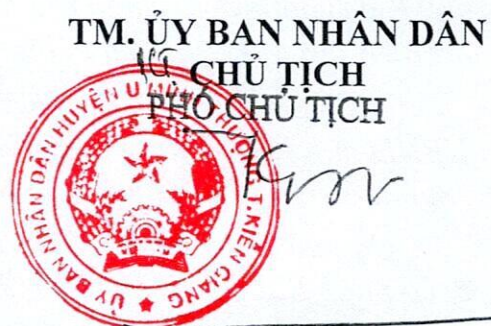
Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5894/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thương, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 9.493,84 m² của ông Trương Minh Thương, thuộc thửa đất số 01 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 15-2010 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trương Minh Thương; trường hợp ông (bà) Trương Minh Thương không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *ML*

Nơi nhận: *VL*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5835/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 10.093,77 m² của hộ bà Bạch Ngọc Hạnh, thuộc thửa đất số 201 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Bạch Ngọc Hạnh; trường hợp ông (bà) Bạch Ngọc Hạnh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5896/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 8.053,27 m² của hộ ông Hà Thanh Phong, thuộc thửa đất số 241a (một phần thửa đất) và thửa đất số 242 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Hà Thanh Phong; trường hợp ông (bà) Hà Thanh Phong không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: [Chữ ký]

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



[Chữ ký]
Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5897/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.355,53 m² của ông Phạm Văn Đăng, thuộc thửa đất số 1017 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Phạm Văn Đăng; trường hợp ông (bà) Phạm Văn Đăng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Chữ ký]

Dương Quốc Khởi

Mẫu số 01c. Quyết định thu hồi đất

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5898/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 10.328,41 m² của hộ bà Bạch Ngọc Hạnh, thuộc thửa đất số 245 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Bạch Ngọc Hạnh; trường hợp ông (bà) Bạch Ngọc Hạnh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *vu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5899/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.246,09 m² của hộ ông Bạch Văn Hà, thuộc thửa đất số 270 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Bạch Văn Hà; trường hợp ông (bà) Bạch Văn Hà không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận: *ulu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5900/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 14.347,32 m² của ông Bạch Thành Út, thuộc thửa đất số 269 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Bạch Thành Út; trường hợp ông (bà) Bạch Thành Út không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận: *Ưt*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 590/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.332,13 m² của ông Bành Ngọc Lợi (nhận đổi đất từ Bạch Thành Út) tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Bành Ngọc Lợi; trường hợp ông (bà) Bành Ngọc Lợi không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5902/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.198,01 m² của bà Bạch Cẩm Loan, thuộc thửa đất số 01 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 61-2020 tại ấp Xẻo Kè, xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thanh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Bạch Cẩm Loan; trường hợp ông (bà) Bạch Cẩm Loan không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thanh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5902/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 11.084,82 m² của ông Lê Văn Dũng, thuộc thửa đất số 01 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 29-2019 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Lê Văn Dũng; trường hợp ông (bà) Lê Văn Dũng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận: *vlh*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5904/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.560,90 m² của ông Bạch Văn Nhỏ, thuộc thửa đất số 2 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12-2020 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Bạch Văn Nhỏ; trường hợp ông (bà) Bạch Văn Nhỏ không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5905/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.252,89 m² của ông Lê Hoàng Vở, thuộc thửa đất số 1 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12-2020 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Lê Hoàng Vở; trường hợp ông (bà) Lê Hoàng Vở không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5906/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 697,53 m² của hộ ông Lê Hoàng Vở, thuộc thửa đất số 295 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Lê Hoàng Vở; trường hợp ông (bà) Lê Hoàng Vở không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

Số: 5904/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 488,30 m² của bà Lê Mỹ Xương (nhận chuyển nhượng từ Lê Hoàng Vở), thuộc thửa đất số 295 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Lê Mỹ Xương; trường hợp ông (bà) Lê Mỹ Xương không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mu*

Nơi nhận: *VL*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5908 /QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 6.587,39 m² của ông Lê Văn Trung (nhận thừa kế từ Nguyễn Thị Sáu), thuộc thửa đất số 300 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Lê Văn Trung; trường hợp ông (bà) Lê Văn Trung không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mu*

Nơi nhận: *u*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 599/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.643,75 m² của ông Lê Văn Thu (nhận thừa kế từ Nguyễn Thị Sáu), thuộc thửa đất số 300 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 và tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Lê Văn Thu; trường hợp ông (bà) Lê Văn Thu không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

Mẫu số 01c. Quyết định thu hồi đất

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5910/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.513,48 m² của ông Bùi Văn Lắm (nhận chuyển nhượng từ Nguyễn Thị Sáu), thuộc thửa đất số 300 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Bùi Văn Lắm; trường hợp ông (bà) Bùi Văn Lắm không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *luu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 591/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 6.927,21 m² của hộ ông Nguyễn Hoàng Nhi, thuộc thửa đất số 305 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Hoàng Nhi; trường hợp ông (bà) Nguyễn Hoàng Nhi không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5942/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 13.733,81 m² của hộ bà Trương Thị Lắm, thuộc thửa đất số 304 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trương Thị Lắm; trường hợp ông (bà) Trương Thị Lắm không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5913/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.525,27 m² của ông Lý Văn Cá, thuộc thửa đất số 04 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 67-2021 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Lý Văn Cá; trường hợp ông (bà) Lý Văn Cá không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Mu*

Nơi nhận: *lu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 59/4/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.287,91 m² của ông Bạch Kim Hiền tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Bạch Kim Hiền; trường hợp ông (bà) Bạch Kim Hiền không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *ulu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5915/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.910,92 m² của bà Trần Thị Tươi tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Thị Tươi; trường hợp ông (bà) Trần Thị Tươi không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mlu*

Nơi nhận: *Mlu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5916/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 6.651,42 m² của ông Nguyễn Minh Thắng (nhận chuyển nhượng từ Quách Văn Mai), thuộc thửa đất số 312 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Minh Thắng; trường hợp ông (bà) Nguyễn Minh Thắng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

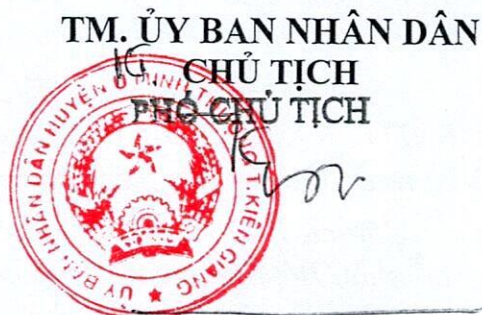
3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Mu*

Nơi nhận: *ulu*
- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5917/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 224,37 m² của ông Nguyễn Văn Tiết (nhận chuyển nhượng từ Quách Văn Mai) tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Văn Tiết; trường hợp ông (bà) Nguyễn Văn Tiết không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Me*

Nơi nhận: *ulu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5348/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 16.156,71 m² của hộ bà Trần Thúy Hằng, thuộc thửa đất số 344 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Thúy Hằng; trường hợp ông (bà) Trần Thúy Hằng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *ML*

Nơi nhận: *vu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5919/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.325,67 m² của bà Trần Thúy Hằng tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Thúy Hằng; trường hợp ông (bà) Trần Thúy Hằng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Me*

Nơi nhận: *relia*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 520/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.054,70 m² của ông Nguyễn Hoàng Giảng, thuộc thửa đất số 344A (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Hoàng Giảng; trường hợp ông (bà) Nguyễn Hoàng Giảng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

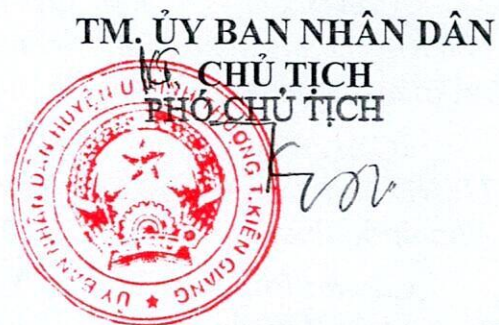
Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: /

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5921/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 19.551,02 m² của ông Trần Quốc Bửu, thuộc thửa đất số 02 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 117-2023 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Quốc Bửu; trường hợp ông (bà) Trần Quốc Bửu không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *lu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5922/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 11.666,25 m² của hộ ông Nguyễn Minh Thắng, thuộc thửa đất số 348 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Minh Thắng; trường hợp ông (bà) Nguyễn Minh Thắng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *ly*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5923/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.199,06 m² của ông Huỳnh Minh Trí (nhận thừa kế từ Huỳnh Văn Lượm), thuộc thửa đất số 01 (toàn bộ thửa đất) thuộc tờ bản đồ số 60-2024 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Huỳnh Minh Trí; trường hợp ông (bà) Huỳnh Minh Trí không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5924/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.048,53 m² của ông Huỳnh Văn Quốc (nhận thừa kế từ Huỳnh Văn Luợm), thuộc thửa đất số 02 (một phần thửa đất) thuộc tờ bản đồ số 60-2024 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Huỳnh Văn Quốc; trường hợp ông (bà) Huỳnh Văn Quốc không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

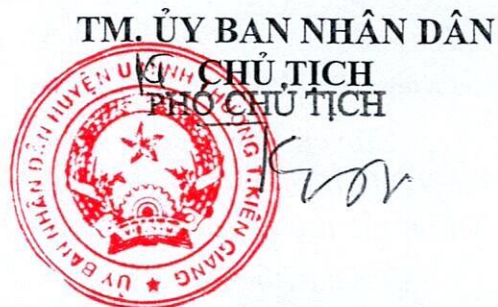
Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5925/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 15 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 12.162,33 m² của bà Tô Ngọc Lụa, thuộc thửa đất số 377 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Tô Ngọc Lụa; trường hợp ông (bà) Tô Ngọc Lụa không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 526/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.049,64 m² của ông Dương Văn Chiều (nhận chuyển nhượng từ Nguyễn Minh Thắng), thuộc thửa đất số 373 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Dương Văn Chiều; trường hợp ông (bà) Dương Văn Chiều không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *vl*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

Số: 5227/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.899,66 m² của ông Nguyễn Quốc Định (nhận đổi đất từ Nguyễn Hoàng Khải) tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Quốc Định; trường hợp ông (bà) Nguyễn Quốc Định không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5928/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 9.913,26 m² của ông Trần Quách Út tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Quách Út; trường hợp ông (bà) Trần Quách Út không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5929/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 15 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.647,53 m² của hộ ông Lý Văn Nôm, thuộc thửa đất số 376 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 0 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Lý Văn Nôm; trường hợp ông (bà) Lý Văn Nôm không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Mu*

Nơi nhận: *Mu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5930/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.574,66 m² của ông Trần Thịnh (nhận thừa kế từ Trần Toàn), thuộc thửa đất số 300 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Thịnh; trường hợp ông (bà) Trần Thịnh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 592/1/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.194,34 m² của ông Dương Văn Gái (nhận chuyển nhượng từ Trần Toàn), tại ấp Xẻo Kè, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Dương Văn Gái; trường hợp ông (bà) Dương Văn Gái không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KỖ CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 592/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 10.528,98 m² của ông Trần Long Tụ, thuộc thửa đất số 265 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07; thửa đất số 01 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 01 và thửa đất số 05 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 05-2021 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Long Tụ; trường hợp ông (bà) Trần Long Tụ không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5933/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.315,96 m² của ông Nguyễn Văn Tiết, tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Văn Tiết; trường hợp ông (bà) Nguyễn Văn Tiết không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

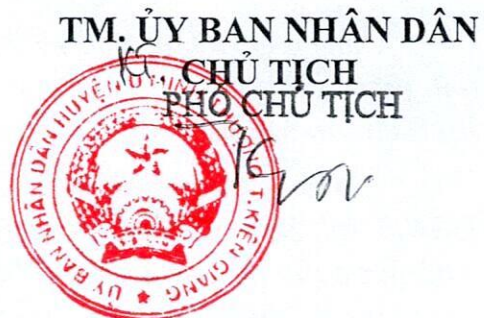
Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 534/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.584,30 m² của hộ ông Nguyễn Văn Tiết, thuộc thửa đất số 15 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Văn Tiết; trường hợp ông (bà) Nguyễn Văn Tiết không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5335/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.653,11 m² của ông Trương Văn Minh (nhận chuyển nhượng từ Nguyễn Thanh Diệu), thuộc thửa đất số 01 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 289-2016 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trương Văn Minh; trường hợp ông (bà) Trương Văn Minh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *ulu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

Mẫu số 01c. Quyết định thu hồi đất

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 536/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.278,46 m² của hộ ông Trương Văn Minh, thuộc thửa đất số 13 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 13 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trương Văn Minh; trường hợp ông (bà) Trương Văn Minh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: *ulu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5937/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 10.433,82 m² của ông Quách Văn Tiếng, thuộc thửa đất số 309 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Quách Văn Tiếng; trường hợp ông (bà) Quách Văn Tiếng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mle*

Nơi nhận: *chữ*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 938/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.952,77 m² của ông Nguyễn Hoàng Khải, thuộc thửa đất số 299 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Hoàng Khải; trường hợp ông (bà) Nguyễn Hoàng Khải không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

Số: 5939/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 17.505,66 m² của ông Trần Quách Út tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Quách Út; trường hợp ông (bà) Trần Quách Út không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *MTC*

Nơi nhận: *ulu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5/24/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 8.247,48 m² của ông Trần Quách Út (nhận thừa kế từ Trần Thị Đệt), thuộc thửa đất số 1 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 69-2019 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Quách Út; trường hợp ông (bà) Trần Quách Út không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5941/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.836,89 m² của hộ ông Nguyễn Quốc Định, thuộc thửa đất số 38 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 13 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Quốc Định; trường hợp ông (bà) Nguyễn Quốc Định không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mu*

Nơi nhận: *Mu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KẾ CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 542/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 6.173,68 m² của bà Dư Thị Bé, thuộc thửa đất số 2708 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 06 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Dư Thị Bé; trường hợp ông (bà) Dư Thị Bé không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mu*

Nơi nhận: *luu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KẾ CHỨC TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5943/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.649,24 m² của ông Trương Văn Minh (nhận thừa kế từ Trương Công Hương), thuộc thửa đất số 43 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 13 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trương Văn Minh; trường hợp ông (bà) Trương Văn Minh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5944/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.299,28 m² của hộ ông Trương Văn Minh, thuộc thửa đất số 36 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 13 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trương Văn Minh; trường hợp ông (bà) Trương Văn Minh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Signature]*

Nơi nhận: *[Signature]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5945/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 08 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 622,68 m² của ông Huỳnh Văn Sĩ (nhận đổi đất từ Nguyễn Văn Đầy) tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Huỳnh Văn Sĩ; trường hợp ông (bà) Huỳnh Văn Sĩ không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5946/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.134,37 m² của ông Lưu Văn Phúc (nhận chuyển nhượng từ Hà Thanh Phong), thuộc thửa đất số 54 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 13 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Lưu Văn Phúc; trường hợp ông (bà) Lưu Văn Phúc không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *ML*

Nơi nhận: *ML*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5947/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.691,84 m² của ông Huỳnh Văn Sĩ (nhận chuyển nhượng từ Trần Văn Lý), thuộc thửa đất số 55 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 13 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thanh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Huỳnh Văn Sĩ; trường hợp ông (bà) Huỳnh Văn Sĩ không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thanh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5948/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 23.158,98 m² của ông Lê Ngọc Hoa, thuộc thửa đất số 2303 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Lê Ngọc Hoa; trường hợp ông (bà) Lê Ngọc Hoa không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mu*

Nơi nhận: *vu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5449/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.538,70 m² của ông Nguyễn Văn Đầy (nhận thừa kế từ Nguyễn Văn Bé), thuộc thửa đất số 65 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 12 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Văn Đầy; trường hợp ông (bà) Nguyễn Văn Đầy không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5950/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 6.022,93 m² của ông Lưu Văn Phúc (nhận chuyển nhượng từ Nguyễn Xinh Tâm), thuộc thửa đất số 272 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 13 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Lưu Văn Phúc; trường hợp ông (bà) Lưu Văn Phúc không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5951/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.620,53 m² của ông Trương Văn Lùng, thuộc thửa đất số 1177 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trương Văn Lùng; trường hợp ông (bà) Trương Văn Lùng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *Qu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5952/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 19.854,81 m² của bà Lưu Ngọc Hà, thuộc thửa đất số 927 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07; thửa đất số 972 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 06 và thửa đất số 867 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Lưu Ngọc Hà; trường hợp ông (bà) Lưu Ngọc Hà không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mlu*

Nơi nhận: *Vlu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

19. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5953/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.007,73 m² của ông Lưu Văn Phúc (nhận chuyển nhượng từ Võ Thành Trung), thuộc thửa đất số 86 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 13 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Lưu Văn Phúc; trường hợp ông (bà) Lưu Văn Phúc không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: *vlh*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

Số: 5954/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 6.811,26 m² của ông Huỳnh Văn Sĩ (nhận chuyển nhượng từ Trương Văn Minh), thuộc thửa đất số 85 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 13 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Huỳnh Văn Sĩ; trường hợp ông (bà) Huỳnh Văn Sĩ không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mlu*

Nơi nhận: *VL*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 555/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.479,65 m² của ông Lưu Văn Phúc, thuộc thửa đất số 1107 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Lưu Văn Phúc; trường hợp ông (bà) Lưu Văn Phúc không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5956/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 9.683,60 m² của ông Lưu Văn Nguyên, thuộc thửa đất số 1176 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 7 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thanh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Lưu Văn Nguyên; trường hợp ông (bà) Lưu Văn Nguyên không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thanh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *ulu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**CHỦ TỊCH
ĐẠI CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5357/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 10.210,69 m² của ông Trần Long Tụy, thuộc thửa đất số 396 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Long Tụy; trường hợp ông (bà) Trần Long Tụy không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 358/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.692,90 m² của bà Hà Thị Hoa, thuộc thửa đất số 732 (một phần thửa đất) thuộc tờ bản đồ số 122-2023 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Hà Thị Hoa; trường hợp ông (bà) Hà Thị Hoa không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Mu*

Nơi nhận: *ulu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K **CHỦ TỊCH**
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 555/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 83,89 m² của ông Quách Hoàng Giang (nhận chuyển nhượng từ Trương Văn Minh) tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Quách Hoàng Giang; trường hợp ông (bà) Quách Hoàng Giang không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5960/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.473,39 m² bà Ngô Hồng Duyên, thuộc thửa đất số 1206, 1207 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Ngô Hồng Duyên; trường hợp ông (bà) Ngô Hồng Duyên không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

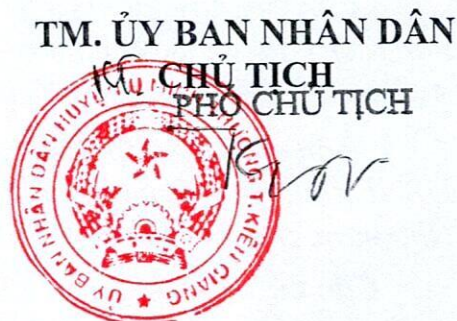
Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Mu*

Nơi nhận: *vu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5964/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.281,32 m² của ông Phạm Văn Hoàng (nhận chuyển nhượng từ Nguyễn Xinh Tâm) tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Phạm Văn Hoàng; trường hợp ông (bà) Phạm Văn Hoàng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

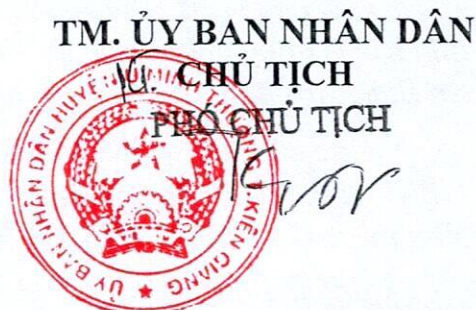
Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Mu*

Nơi nhận: *ulu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.



Dương Quốc Khởi

Số: 5962/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.852,36 m² của ông Hồ Thanh Long, thuộc thửa đất số 27 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 13 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Hồ Thanh Long; trường hợp ông (bà) Hồ Thanh Long không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 15 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: vss

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5963/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 11.273,59 m² của ông Trần Văn Út, thuộc thửa đất số 390 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Văn Út; trường hợp ông (bà) Trần Văn Út không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Me*

Nơi nhận: *Me*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5964/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.642,01 m² của bà Mai Ngọc Trâm, thuộc thửa đất số 1210 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07 tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Mai Ngọc Trâm; trường hợp ông (bà) Mai Ngọc Trâm không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: /

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Quốc Khởi

Mẫu số 01c. Quyết định thu hồi đất

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5965/QĐ-UBND

U Minh Thượng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước
thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã
Thanh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN U MINH THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ
chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số
27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ
chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp
nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND
tỉnh Kiên Giang điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện:
An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của
UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Phương án số 33/PA-KGRE ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Công
ty cổ phần Bất động sản Kiên Giang về phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận, địa điểm: xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của UBND huyện U Minh Thượng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-TNMT ngày 05 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.650,10 m² của bà Mai Ngọc Trâm (nhận chuyển nhượng từ Lâm Thái Anh) tại ấp Xẻo Kè A, xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận tại xã Thạnh Yên, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Mai Ngọc Trâm; trường hợp ông (bà) Mai Ngọc Trâm không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thạnh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Xẻo Kè A.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện U Minh Thượng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 12 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Mu*

Nơi nhận: *ulu*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Quốc Khởi